

(様式第2号)

空き家情報登録カード

登録No.	A016		分類	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅・土地	<input type="checkbox"/> 賃貸	<input checked="" type="checkbox"/> 売却
物件住所地	栄村大字豊栄(白鳥地区)					
希望価格	(2,000,000 円)					
物件の概要	面積		構造	建築年	不明	
	土地	1,261.83 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 木造	修繕の要否	補修の費用負担	
	建物	1階	164.62 m ²	<input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造	<input type="checkbox"/> 補修は不要	<input type="checkbox"/> 所有者負担
			50坪	<input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート	<input type="checkbox"/> 多少の補修必要	<input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担
		2階	20.49 m ²	<input type="checkbox"/> その他	<input checked="" type="checkbox"/> 大幅な補修必要	<input type="checkbox"/> その他
	階	6坪	<input type="checkbox"/> 現在補修中			
間取り	1階 <input checked="" type="checkbox"/> 居間(15)畳 <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> その他(用具室等) <input checked="" type="checkbox"/> 洋室(8)畳()畳()畳 <input checked="" type="checkbox"/> 和室(6)畳(8)畳()畳					
	2階 <input type="checkbox"/> 居間()畳 <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他() <input checked="" type="checkbox"/> 洋室(10)畳()畳()畳 <input checked="" type="checkbox"/> 和室(8)畳()畳()畳()畳					
利用状況	<input type="checkbox"/> 放置()年		設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他	
	<input checked="" type="checkbox"/> 別荘			ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他	
<input type="checkbox"/> その他			風呂	<input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input checked="" type="checkbox"/> その他		
			水道	<input type="checkbox"/> 上水道 <input checked="" type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他()		
			下水道	<input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input checked="" type="checkbox"/> その他(なし)		
			トイレ	<input type="checkbox"/> 水洗 <input checked="" type="checkbox"/> くみ取り / <input checked="" type="checkbox"/> 和 <input type="checkbox"/> 洋		
			車庫	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	物置	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無
			庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	その他	融雪池有
主要施設等への距離	<input checked="" type="checkbox"/> 駅	0.3km				
	<input checked="" type="checkbox"/> 村役場	7.4km				
	<input checked="" type="checkbox"/> 消防署	7.4km				
	<input checked="" type="checkbox"/> 診療所	7.3km				
	<input checked="" type="checkbox"/> 駐在所	3.1km				
	<input checked="" type="checkbox"/> 保育園	4.8km				
	<input checked="" type="checkbox"/> 小学校	4.8km				
	<input checked="" type="checkbox"/> 中学校	8.3km				
	<input checked="" type="checkbox"/> 公営温泉	5.2km				
<input checked="" type="checkbox"/> 道の駅	8.0km					
<input type="checkbox"/>	km					
特記事項	別紙参照					

【別紙】特記事項

○風呂

設備が故障しており修繕が必要である。

○駐車場

降雪期以外は車道から敷地内に進入して、玄関付近に駐車することができる。

降雪期は、玄関付近に駐車するには車道から玄関付近に至るまでの通路の除雪が必要となるが、通路に駐車することも可能である。

なお、車道に隣接した土地（売却対象に含まれている）に車庫を設けることで、降雪期の駐車を容易にすることができる。

○売却対象の土地

次のとおり家屋のある宅地のほか、宅地周囲の田畑も含まれている。

これらは、融雪用水路が通っている等、家屋のある宅地と一体化しているためである。

なお、希望価格にはこれらの土地の分も含まれている。

宅地 1筆 1,261.83 m²

田 5筆 1,714 m²

畑 1筆 252 m²

○農地・山林の譲渡

近隣にこの空き家の所有者名義の農地・山林が多数あり、希望があれば譲渡可能とのことである。価格等の条件については応相談となる。